

### Vente d'un immeuble

Dans tous les exemples ci-dessous, l'immeuble est vendu 1000 francs, le 1.7.2021.

#### Exemple 1

- **Vendeur : Muri**
- **Acheteur : Muri**
- **Immeuble : Langnau**

**Vendeur :** *Domicile* *Immeuble*

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	<b>Langnau</b>
Titres	600	600	0
Immeuble	800	0	<b>800</b>
Total	1400	600	800

<b>Fortune 2021</b>	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	<b>Langnau</b>
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	<b>-400</b>	<b>400</b>
Total	1600	1 200	400

**Vendeur :**

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	<b>Langnau</b>
Titres	1200	1200	0
Immeuble	0	0	0
Total	1200	1200	0

<b>Fortune 2021</b>	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	<b>Langnau</b>
Titres	200	200	0
Immeuble au 31.12	800	0	<b>800</b>
Répartition achat le 1.7	0	<b>400</b>	<b>-400</b>
Total	1000	600	400

**Exemple 2**

- **Vendeur : Muri**
- **Acheteur : Thoune**
- **Immeuble : Langnau**

**Vendeur :**

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<i>Domicile</i>	<i>Immeuble</i>
		<b>Muri</b>	<b>Langnau</b>
Titres	600	600	0
Immeuble	800	0	<b>800</b>
Total	1400	600	800

**Fortune 2021**

<b>Fortune 2021</b>	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	<b>Langnau</b>
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	<b>-400</b>	<b>400</b>
Total	1600	1200	400

**Acheteur :**

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<b>Thoune</b>	<b>Langnau</b>
Titres	1200	1200	0
Immeuble	0	0	0
Total	1200	1200	0

**Fortune 2021**

<b>Fortune 2021</b>	<b>Total</b>	<b>Thoune</b>	<b>Langnau</b>
Titres	200	200	0
Immeuble au 31.12	800	0	<b>800</b>
Répartition achat le 1.7	0	<b>400</b>	<b>-400</b>
Total	1000	600	400

**Exemple 3**

- **Vendeur : Muri**
- **Acheteur : Thoune**
- **Immeuble : Muri**

**Vendeur :**

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<i>Domicile</i>	<i>Immeuble</i>
		(+immeuble)	
<b>Muri</b>			
Titres	600	600	0
Immeuble	800	800	0
<b>Total</b>	<b>1400</b>	<b>1400</b>	<b>0</b>

**Fortune 2021**

	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	0	0
<b>Total</b>	<b>1600</b>	<b>1600</b>	<b>0</b>

**Acheteur :**

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<b>Thoune</b>	<b>Muri</b>
Titres	1200	1200	0
Immeuble	0	0	0
<b>Total</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>

**Fortune 2021**

	<b>Total</b>	<b>Thoune</b>	<b>Muri</b>
Titres	200	200	0
Immeuble au 31.12	800	0	<b>800</b>
Répartition achat le 1.7	0	<b>400</b>	<b>-400</b>
<b>Total</b>	<b>1000</b>	<b>600</b>	<b>400</b>

**Exemple 4**

- Vendeur : Thoune
- Acheteur : Muri
- Immeuble : Muri

**Vendeur :**

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<i>Domicile (+immeuble)</i>		<i>Immeuble Muri</i>
		<b>Thoune</b>	<b>Muri</b>	
Titres	600	600		0
Immeuble	800	0		<b>800</b>
Total	1400	600		800

**Fortune 2021**

	<b>Total</b>	<b>Thoune</b>	<b>Muri</b>
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	<b>-400</b>	<b>400</b>
Total	1600	1200	400

**Acheteur :**

<b>Fortune 2020</b>	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	
Titres	1200	1200	0
Immeuble	0	0	0
Total	1200	1200	0

**Fortune 2021**

	<b>Total</b>	<b>Muri</b>	
Titres	200	200	0
Immeuble au 31.12	800	<b>800</b>	0
Répartition achat le 1.7	0	0	0
Total	1000	1000	0