

Vente d'un immeuble

Dans tous les exemples ci-dessous, l'immeuble est vendu 1000 francs, le 1.7.2021.

Exemple 1

- **Vendeur : Muri**
- **Acheteur : Muri**
- **Immeuble : Langnau**

Vendeur :		<i>Domicile</i>	<i>Immeuble</i>
Fortune 2020	Total	Muri	Langnau
Titres	600	600	0
Immeuble	800	0	800
Total	1400	600	800

Fortune 2021	Total	Muri	Langnau
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	-400	400
Total	1600	1 200	400

Vendeur :			
Fortune 2020	Total	Muri	Langnau
Titres	1200	1200	0
Immeuble	0	0	0
Total	1200	1200	0

Fortune 2021	Total	Muri	Langnau
Titres	200	200	0
Immeuble au 31.12	800	0	800
Répartition achat le 1.7	0	400	-400
Total	1000	600	400

Exemple 2

- **Vendeur : Muri**
- **Acheteur : Thouné**
- **Immeuble : Langnau**

Vendeur :		<i>Domicile</i>	<i>Immeuble</i>
Fortune 2020	Total	Muri	Langnau
Titres	600	600	0
Immeuble	800	0	800
Total	1400	600	800

Fortune 2021	Total	Muri	Langnau
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	-400	400
Total	1600	1200	400

Acheteur :

Fortune 2020	Total	Thouné	Langnau
Titres	1200	1200	0
Immeuble	0	0	0
Total	1200	1200	0

Fortune 2021	Total	Thouné	Langnau
Titres	200	200	0
Immeuble au 31.12	800	0	800
Répartition achat le 1.7	0	400	-400
Total	1000	600	400

Exemple 3

- **Vendeur : Muri**
- **Acheteur : Thouné**
- **Immeuble : Muri**

Vendeur :

Fortune 2020	Total	<i>Domicile (+immeuble)</i> Muri	<i>Immeuble</i>
Titres	600	600	0
Immeuble	800	800	0
Total	1400	1400	0

Fortune 2021	Total	Muri	
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	0	0
Total	1600	1600	0

Acheteur :

Fortune 2020	Total	Thouné	Muri
Titres	1200	1200	0
Immeuble	0	0	0
Total	1200	1200	0

Fortune 2021	Total	Thouné	Muri
Titres	200	200	0
Immeuble au 31.12	800	0	800
Répartition achat le 1.7	0	400	-400
Total	1000	600	400

Exemple 4

- **Vendeur : Thoune**
- **Acheteur : Muri**
- **Immeuble : Muri**

Vendeur :

Fortune 2020	Total	<i>Domicile</i> <i>(+immeuble)</i> Thoune	<i>Immeuble</i> Muri
Titres	600	600	0
Immeuble	800	0	800
Total	1400	600	800

Fortune 2021	Total	Thoune	Muri
Titres	1600	1600	0
Immeuble au 31.12	0	0	0
Répartition vente le 1.7	0	-400	400
Total	1600	1200	400

Acheteur :

Fortune 2020	Total	Muri
Titres	1200	1200
Immeuble	0	0
Total	1200	1200

Fortune 2021	Total	Muri
Titres	200	200
Immeuble au 31.12	800	800
Répartition achat le 1.7	0	0
Total	1000	1000